

# AUKČNÍ VYHLÁŠKA

## I.

### Provozovatel aukce

**Reality ONE s.r.o.**, IČ 261 08 372 se sídlem U Bechyňské dráhy 790/3, 390 02 Tábor vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích oddíl C, vložka 260361

dále jen jako „provozovatel“

## II.

### Předmět internetové aukce

Předmětem této aukce jsou následující nemovité věci:

- a) jednotka č. 248/6 způsob využití (byt), nacházející se v IV. nadzemním podlaží budovy č. p. 248, bytovém domě, umístěném na pozemku parc. č. 77 (dále jen „**Jednotka**“); spolu se:
- b) spoluvlastnickým podílem ve výši 10871/39901 na společných částech budovy č. p. 248 umístěné na pozemku parc. č. 77, (dále jen „**Budova**“); a
- c) spoluvlastnickým podílem ve výši 10871/39901 na pozemku parc. č. 77 (dále jen „**Pozemek**“);

všechny nemovité věci jsou vedeny na listech vlastnictví č. 14266 (Jednotka) a č. 7092 (Budova a Pozemek) Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor, obec Tábor a katastrální území Tábor (dále vše společně také jako „**Nemovitosti**“).

## III.

### Vyvolávací cena a stanovený minimální příhoz

Vyvolávací cena: **5.800.000,- Kč**

Minimální příhoz: **10.000,- Kč**

## IV.

### Zahájení a ukončení aukce

Kde: [www.aukcni-web.cz](http://www.aukcni-web.cz)

Forma aukce: anglická

Datum a čas zahájení aukce: **11.2.2024 – 19:00**

Datum a čas ukončení aukce: **11.2.2024 – 19:30**

## V.

### Přihlášení do elektronické aukce - účast v samotné aukci

Osoba registrovaná na portálu [www.aukcni-web.cz](http://www.aukcni-web.cz) se může účastnit konkrétní aukce za podmínky, že do takové aukce podá přihlášku. Jedná se potvrzení zájmu registrované osoby účastnit se konkrétní aukce. Po zaslání přihlášky je provozovatelem takové osobě přidělen pro každou konkrétní aukci identifikátor.

Přihlášením do aukčního jednání (kliknutím na tlačítko "Účastnit se" na detailu aukce) vyjadřuje zájemce o aukci souhlas se všemi podmínkami této aukce, včetně podmínek uvedených v dokumentu Obchodní podmínky, zároveň také sděluje a tímto deklaruje svoji roli, ve které se chce aukce zúčastnit a také, jaký předmět aukce chce případně jako vítěz aukce nabýt, a že veškeré údaje uvedené v jeho účtu na portálu [www.aukcni-web.cz](http://www.aukcni-web.cz), jsou pravdivé a úplné.

Tím dochází k autentizaci účastníka aukce pro účely této aukce.

## VI.

### Uzávěrka přihlášek

**Lhůta pro podání přihlášek: 11.2.2024 do 18:00**

## VII.

### Ověření totožnosti zájemce o aukci

**Listinná autentizace: (ověření totožnosti) je pro účely tohoto aukčního jednání vyžadována.**

Pro vyloučení neexistujících osob a nereseriových účastníků akce vyžaduje provozovatel při první účasti na aukci ověření totožnosti. K tomu slouží Doklad o prokázání totožnosti, který najdete ve formulářích na [www.aukcni-web.cz](http://www.aukcni-web.cz)

**Lhůta pro ověření totožnosti: 11.2.2024 do 18:00**

## VIII.

### Lhůta pro uzavření Rezervační smlouvy

Vítěz internetové aukce se zavazuje nejpozději do 5 pracovních dnů poté, kdy mu bude doručena Rezervační smlouva, tuto smlouvu podepsat a zaslat zpět provozovateli a uhradit rezervační poplatek ve výši **5 %** z vydražené ceny.

Vzor Rezervační smlouvy je uveden v Dokumentech aukce.

## **IX.**

### **Smluvní pokuta**

V případě, že vítěz aukce neuzavře s prodávajícím „Rezervační smlouvu“ a neuhradí rezervační poplatek ve výši **5%** z vydražené ceny, zavazuje se **uhradit smluvní pokutu ve výši 5%** z vydražené ceny.

## **X.**

### **Ostatní ujednání**

Aukce se řídí, touto aukční vyhláškou a Obchodními podmínkami pro účast v elektronické aukci v systému společnosti Reality ONE s.r.o. provozovaném na adrese [www.aukcni-web.cz](http://www.aukcni-web.cz)

V Táboře dne: 6.2.2024

Reality ONE s.r.o.